04014423112030008

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1442**

31 Δεκεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1104706/9480/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη Γ.Μ. 400 KV «ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ - ΤΟΥΡΚΙΑ (Τμήμα Ι)», στους νομούς Δράμας, Καβάλας, Ξάνθης και Ροδόπης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις της παραγρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, με τον Α.Ν.1672/1951, που κυρώθηκε με το Νόμο 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν.1566/1950 «περί κυρώσεως της μετά του οίκου «EBASCO» συναφθείσης την 20ήν Ιουλίου 1950 συμβάσεως κ.λπ.», όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951 και το Β.Δ. 28/1951 σε συνδυασμό με το Π.Δ. 27/1996 «Συγχώνευση των Υπουργείων Τουρισμού, Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου στο Υπουργείο Ανάπτυξης».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2773/99 σε συνδυασμό με το Π.Δ. 333/2000.

5. Την Α.Π. 130163/31.7.2003 κοινή υπουργική απόφαση, σχετικά με την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων.

6. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού με αριθ. (ε) 65 που ελήφθη κατά την 6/28.3.2003 συνεδρίασή του.

7. Την ΑΡ./ΗΜ./ΔΝΕΜ/Φ.23866/21.8.2003 δήλωση της ΔΕΗ σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 1 του Ν. 2985/2002.

8. Το Α.Π/Δ5/ΗΛ/Β/Φ.41/946/14620/27.8.2003 έγγραφο του Υπουργείου Ανάπτυξης μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001.

9. Την 1065956/863/Α0006/15.7.2003 (ΦΕΚ 985/16.7.2003 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

10. Το Π.Δ. 81/2002 (Α΄57) « Συγχώνευση των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε:

1. Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και με δαπάνες της ΔΕΗ Α.Ε., για την εγκατάσταση μέσα στο Νομό Δράμας της Γραμμής Μεταφοράς 400 KV «ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ - ΤΟΥΡΚΙΑ (Τμήμα Ι)», έκτασης συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών χιλίων τριακοσίων είκοσι εννέα (1.329 τ.μ.) με τα συστατικά και παραρτήματά της αποτελούμενη από τρία (3) τεμάχια εδάφους για την εγκατάσταση σ' αυτά ισάριθμων χαλύβδινων πύργων.

Από τα παραπάνω τεμάχια εδάφους, το ένα (1) στο οποίο θα εγκατασταθεί ο πύργος με αριθ. 2 έχει εμβαδό μέτρα τετραγωνικά τριακόσια εξήντα ένα (19μ. x 19μ. = 361 τ.μ.) και δύο (2) στα οποία θα εγκατασταθούν οι πύργοι αριθ. 3 και 4 έχουν εμβαδό μέτρα τετραγωνικά τετρακόσια ογδόντα τέσσερα (22μ. x 22μ. = 484 τ.μ.) το καθένα.

Οι ανωτέρω απαλλοτριούμενες εκτάσεις εικονίζονται στο με αριθ. 61957 / Φεβρουάριος 2002 / Φύλλο 1 / Κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα που συνέταξε η αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές του Δήμου Δοξάτου (Δημοτικό Διαμέρισμα Κεφαλαρίου) του Νομού Δράμας.

2. Αναγκαστική σύσταση δουλείας, υπέρ και με δαπάνες της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού Α.Ε., εναέριας διέλευσης των αγωγών της Γραμμής Μεταφοράς 400 «ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ - ΤΟΥΡΚΙΑ (Τμήμα Ι)» μέσα στο Νομό

Δράμας σε λωρίδα εδάφους εμβαδού πενήντα δύο χιλιάδων εξακοσίων ενενήντα τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων (52.694μ2), συνολικού μήκους μέτρων χιλίων ογδόντα και σαράντα έξι εκατοστών (1.080,46μ.) και συνολικού πλάτους 50μ. δηλαδή 25μ. αριστερά και 25μ. δεξιά από τον άξονα της γραμμής.

Η ανωτέρω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ των Χ.Θ. :

Από τη Χ.Θ. 0+073 έως τη Χ.Θ. ΟΠ: 0+702,43 και
Από την Χ.Θ. ΕΜ: 0+691,97 έως τη Χ.Θ. 1+143

Η χιλιομέτρηση της γραμμής σημειώνεται στην προβολή επί του εδάφους του άξονά της, ο οποίος εικονίζεται με συνεχή παχειά γραμμή στο με αριθ. 61957 / Φεβρουάριος 2002 / Φύλλο 1 / κτηματολογικό διάγραμμα.

Αριστερά και δεξιά από τον άξονα της γραμμής, εικονίζονται στο ανωτέρω διάγραμμα με λεπτές συνεχείς γραμμές τα όρια της εδαφικής λωρίδας δουλείας.

1. Οι εκτάσεις στις οποίες θα συσταθεί δουλεία εναέριας διέλευσης των αγωγών της υπόψη Γ.Μ. 400 KV εικονίζονται λεπτομερειακά στο με αριθ. 61957 / Φεβρουάριος 2002 / Φύλλο 1 / κτηματολογικό διάγραμμα και η όδευση της γραμμής στον με αριθ. 61956 / Φεβρουάριος 2002 / Φύλλο 1 / χάρτη όδευσης.

Οι εκτάσεις αυτές περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές του Δήμου Δοξάτου (Δημοτικό Διαμέρισμα Κεφαλαρίου) του Νομού Δράμας.

Το περιεχόμενο της δουλείας στα τμήματα της γραμμής που περιλαμβάνονται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων (Χ.Θ.):

Από τη Χ.Θ. 0+073 έως τη Χ.Θ. ΟΠ: 0+702,43 και
Από την Χ.Θ. ΕΜ: 0+691,97 έως τη Χ.Θ. 1+143

συνίσταται αφενός στο δικαίωμα εισόδου στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζόμενων απ' αυτή προσώπων για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και πύργων τους και αφετέρου στην απαγόρευση ανέγερσης κάθε νέου κτίσματος.

Επίσης απαγορεύεται η λειτουργία κάθε εγκατάστασης που δημιουργεί δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια ή την λειτουργία της γραμμής (π.χ. συσσώρευση πυρομαχικών, πετρελαιοειδών, λατομεία κ.λπ.).

3. Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και με δαπάνες της ΔΕΗ Α.Ε., για την εγκατάσταση μέσα στο Νομό Καβάλας της Γραμμής Μεταφοράς 400 «ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ - ΤΟΥΡΚΙΑ (Τμήμα Ι)», έκτασης συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων είκοσι εννέα (4.429 μ2) με τα συστατικά και παραρτήματά της αποτελούμενη από είκοσι δύο (22) τεμάχια εδάφους για την εγκατάσταση σ' αυτά ισάριθμων χαλύβδινων πύργων.

Από τα παραπάνω τεμάχια εδάφους τα δύο (2) στα οποία θα εγκατασταθούν οι πύργοι με αριθ. 105, 113 έχουν εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εκατόν σαράντα τέσσερα (12x12=144τ.μ.) το καθένα, τα τέσσερα (4) στα οποία θα εγκατασταθούν οι πύργοι με αριθ. 109, 110, 111, 112 έχουν εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα εννέα (13x13=169τ.μ.) το καθένα, τα επτά (7) στα οποία θα εγκατασταθούν οι πύργοι με αριθ. 6, 7, 81, 82, 106, 107, 108 έχουν εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα έξι (14x14=196τ.μ.) το καθένα, τα τέσσερα (4) στα οποία θα εγκατασταθούν οι πύργοι με αριθ. 5, 104, 114, 118 έχουν εμβαδό μέτρα τετραγωνικά διακόσια ογδόντα εννέα (17x17=289τ.μ.) το καθένα, τα τέσσερα (4) στα οποία θα εγκατασταθούν οι πύργοι με αριθ. 103, 117, 120,121 έχουν εμβαδό μέτρα τετραγωνικά τριακόσια εξήντα ένα (19x19=361τ.μ.) το καθένα και το ένα (1) στο οποίο θα εγκατασταθεί ο πύργος με αριθ. 119 έχει εμβαδό μέτρα τετραγωνικά τριακόσια είκοσι τέσσερα (18x18=324τ.μ.).

Οι ανωτέρω απαλλοτριούμενες εκτάσεις εικονίζονται στο με αριθ. 61957 / Φεβρουάριος 2002 / Φύλλα 2÷8/ Κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα που συνέταξε η αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές του Δήμου Φιλίππων [Δημοτικά Διαμερίσματα Φιλίππων (Οικισμός Λυδίας)], του Δήμου Ορεινού (Δημοτικό Διαμέρισμα Μακρυχωρίου), του Δήμου Χρυσούπολης (Δημοτικά Διαμερίσματα Ξεριά (Οικισμοί Ξεριά kai Λιθοχωρίου), Αβραμυλιάς, Διαλεκτού και Παραδείσου) του Νομού Καβάλας.

4. Αναγκαστική σύσταση δουλείας, υπέρ και με δαπάνες της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού Α.Ε., εναέριας διέλευσης των αγωγών της Γραμμής Μεταφοράς 400 «ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ - ΤΟΥΡΚΙΑ (Τμήμα Ι)», μέσα στο Νομό Καβάλας με λωρίδα εδάφους συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών διακοσίων πενήντα χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα δύο (250.952μ2), μήκους πέντε χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα και τριάντα δύο εκατοστών (5.450,32μ.) και συνολικού πλάτους που κυμαίνεται κατά περίπτωση:

4.1 Από τη Χ.Θ. 1+143 έως τη Χ.Θ. 1+730 και
» » 1+775 » » 1+894 και
» » 1+951 » » 2+000 και
» » 30+668 » » 30+764 και
» » 30+864 » » 30+893 και
» » 31+026 » » 31+108 και
» » 31+202 » » 31+283 και
» » 31+321 » » 31+331 και
» » 31+690 » » 31+725 και
» » 31+760 » » 31+820 και
» » 43+725 » » 44+143 και
» » 44+207 » » ΟΠ: 44+347,32 και
» » ΕΜ 44+340 » » 44+549 και
» » 44+588 » » 44+615

το συνολικό πλάτος είναι 50μ. δηλαδή 25μ. αριστερά και 25μ. δεξιά από τον άξονα της γραμμής.

4.2 Από τη Χ.Θ. 38+708,85 έως τη Χ.Θ. 38+831 και
» » 38+892 » » 39+121 και
» » 39+195 » » 39+431 και
» » 39+458 » » 39+546 και
Από τη Χ.Θ. 39+567 έως τη Χ.Θ. 39+614 και
» » 39+677 » » 39+710 και
» » 39+775 » » 39+814 και
» » 39+838 » » 39+927 και
» » 39+979 » » 39+996 και
» » 40+012 » » 40+046 και
» » 40+098 » » 40+158 και
» » 40+184 » » 40+441 και
» » 40+822 » » 40+886 και
» » 41+010 » » 41+885 και
» » 41+995 » » 42+194 και
» » 42+221 » » 42+411 και
» » 42+431 » » 42+499 και

» » 42+592 » » 42+675 και
» » 42+805 » » 42+904 και
» » 43+047 » » 43+317 και
» » 43+348 » » 43+360 και
» » 43+500 » » 43+725 και
» » 44+615 » » 44+653

το συνολικό πλάτος είναι συνολικό 45μ. δηλαδή 25μ. αριστερά και 20μ. δεξιά από τον άξονα της γραμμής.

Η ανωτέρω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ των Χ.Θ.:

Από τη Χ.Θ. 1+143 έως τη Χ.Θ. 1+730 και
» » 1+775 » » 1+894 και
» » 1+951 » » 2+000 και
» » 30+668 » » 30+764 και
» » 30+864 » » 30+893 και
» » 31+026 » » 31+108 και
» » 31+202 » » 31+283 και
» » 31+321 » » 31+331 και
» » 31+690 » » 31+725 και
» » 31+760 » » 31+820 και
» » 38+708,85 » » 38+831 και
» » 38+892 » » 39+121 και
» » 39+195 » » 39+431 και
» » 39+458 » » 39+546 και
» » 39+567 » » 39+614 και
» » 39+677 » » 39+710 και
» » 39+775 » » 39+814 και
» » 39+838 » » 39+927 και
» » 39+979 » » 39+996 και
» » 40+012 » » 40+046 και
» » 40+098 » » 40+158 και
» » 40+184 » » 40+441 και
Από τη Χ.Θ. 40+822 έως τη Χ.Θ. 40+886 και
» » 41+010 » » 41+885 και
» » 41+995 » » 42+194 και
» » 42+221 » » 42+411 και
» » 42+431 » » 42+499 και
» » 42+592 » » 42+675 και
» » 42+805 » » 42+904 και
» » 43+047 » » 43+317 και
» » 43+348 » » 43+360 και
» » 43+500 » » 44+143 και
» » 44+207 » » ΟΠ: 44+347,32 και
» ΕΜ: 44+34 » » 44+549 και
» » 44+588 » » 44+653

Η χιλιομέτρηση της γραμμής σημειώνεται στην προβολή επί του εδάφους του άξονά της, ο οποίος εικονίζεται με συνεχή παχειά γραμμή στο με αριθ. 61957 / Φεβρουάριος 2002 / Φύλλα 2 ÷ 8 / κτηματολογικό διάγραμμα.

Αριστερά και δεξιά από τον άξονα της γραμμής, εικονίζονται στο ανωτέρω διάγραμμα με λεπτές συνεχείς γραμμές τα όρια της εδαφικής λωρίδας δουλείας.

2. Οι εκτάσεις στις οποίες θα συσταθεί δουλεία εναέριας διέλευσης των αγωγών της υπόψη Γ.Μ. 400 KV εικονίζονται λεπτομερειακά στο με αριθ. 61957 / Φεβρουάριος 2002 Φύλλα 2 ÷ 8 / κτηματολογικό διάγραμμα και η όδευση της γραμμής στον με αριθ. 61956 / Φεβρουάριος 2002 / Φύλλα 1 και 2 / χάρτη όδευσης.

Οι εκτάσεις αυτές περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές του Δήμου Φιλίππων [Δημοτικά Διαμερίσματα Φιλίππων (Οικισμός Λυδίας), του Δήμου Ορεινού (Δημοτικό Διαμέρισμα Μακρυχωρίου), του Δήμου Χρυσούπολης (Δημοτικά Διαμερίσματα Ξεριά (Οικισμοί Ξεριά και Λιθοχωρίου), Αβραμυλιάς, Διαλεκτού και Παραδείσου)] του Νομού Καβάλας.

4.3 Το περιεχόμενο της δουλείας στα παραπάνω τμήματα της γραμμής συνίσταται αφενός στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζόμενων απ’ αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών καθώς και των πύργων τους και αφετέρου στην απαγόρευση κάθε νέου κτίσματος.

Επίσης απαγορεύεται η λειτουργία κάθε εγκατάστασης που δημιουργεί δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια ή την λειτουργία της γραμμής (π.χ. συσσώρευση πυρομαχικών, πετρελαιοειδών, λατομεία κ.λ.π.).

5. Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και με δαπάνες της ΔΕΗ Α.Ε., για την εγκατάσταση μέσα στο Νομό Ξάνθης της Γραμμής Μεταφοράς 400 KV «ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ - ΤΟΥΡΚΙΑ (Τμήμα Ι)», έκτασης συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δέκα πέντε χιλιάδων εννιακοσίων δεκαεννέα (15.919τ.μ.) με τα συστατικά και παραρτήματά της αποτελούμενη από εβδομήντα οκτώ (78) τεμάχια εδάφους για την εγκατάσταση σ’ αυτά ισάριθμων χαλύβδινων πύργων.

Από τα παραπάνω τεμάχια εδάφους, τα δέκα πέντε (15) στα οποία θα εγκατασταθούν οι πύργοι με αριθ. 123, 124, 138, 139, 140, 146, 148, 151, 153, 159, 160, 161, 186, 194, 201 έχουν εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εκατόν εξήντα εννέα (13μ.x13μ.= 169μ2), τα πενήντα δύο (52) στα οποία θα εγκατασταθούν οι πύργοι με αριθ. 122, 125, 133, 135, 142 ÷ 145, 147, 149, 150, 152, 154 ÷ 157, 162 ÷ 174, 176 ÷ 185, 187 ÷ 191, 193, 195, 197 ÷ 200, 202, 204 έχουν εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα έξι (14μ.x14μ.= 196μ2) το καθένα, τα τέσσερα (4) στα οποία θα εγκατασταθούν οι πύργοι με αριθ. 141, 158, 203, 206 έχουν εμβαδό μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι πέντε (15μ.x15μ.=225μ2) το καθένα, τα δύο (2) στα οποία θα εγκατασταθούν οι πύργοι με αριθ. 134, 196 έχουν εμβαδό μέτρα τετραγωνικά τριακόσια είκοσι τέσσερα (18μ.x18μ.= 324μ2) το καθένα, τα τέσσερα (4) στα οποία θα εγκατασταθούν οι πύργοι με αριθ. 127, 175, 192, 205 έχουν εμβαδό μέτρα τετραγωνικά τριακόσια εξήντα ένα (19μ.x19μ.= 361μ2) το καθένα, και ένα (1) στο οποίο θα εγκατασταθεί ο πύργος με αριθ. 137 έχει εμβαδό μέτρα τετραγωνικά τετρακόσια (20μ.x20μ.= 400μ2).

Οι ανωτέρω απαλλοτριούμενες εκτάσεις εικονίζονται στο με αριθ. 61957 / Φεβρουάριος 2002 / Φύλλα 9 ÷ 13/ Κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα που συνέταξε η αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές του Δήμου Τοπείρου (Δημοτικά Διαμερίσματα Τοξοτών (Οικισμοί Τοξοτών και Μ. Τυμπάνου), Εξοχής (Οικισμοί Πρασινάδας, Ν. Αμισού), του Δήμου Βιστωνίδας [Δημοτικά Διαμερίσματα Μαγικού, Διομηδείας (Οικισμός Αυξεντίου), Γενισέας, Κουτσού (Οικισμοί Κουτσού και Συδινής), Πολυσίτου και Σουνίου] του Νομού Ξάνθης.

6. Αναγκαστική σύσταση δουλείας, υπέρ και με δαπάνες της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού Α.Ε., εναέριας διέλευσης των αγωγών της Γραμμής Μεταφοράς

400 «ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ - ΤΟΥΡΚΙΑ (Τμήμα Ι)» μέσα στο Νομό Ξάνθης με λωρίδα εδάφους εμβαδού ενός εκατομμυρίου ογδόντα εννέα χιλιάδων εξακοσίων είκοσι τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων (1.089.624μ2), συνολικού μήκους μέτρων είκοσι έξι χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι πέντε (26.925μ.) και συνολικού πλάτους που κυμαίνεται κατά περίπτωση:

6.1 Από τη Χ.Θ. 46+656 έως τη Χ.Θ. 47+038 και
» » 48+294 » » 49+534 και
» » 94+660 » » 95+215

το συνολικό μήκος είναι 50μ. δηλαδή 25μ. αριστερά και 25μ. δεξιά από τον άξονα της γραμμής.

6.2 Από τη Χ.Θ. 44+880 έως τη Χ.Θ. 46+283

το συνολικό πλάτος είναι 45μ. δηλαδή 25μ. αριστερά και 20μ. δεξιά από τον άξονα της γραμμής.

6.3 Από τη Χ.Θ. ΟΠ: 49+913,21 ≡ ΕΜ: 71+315 έως τη Χ.Θ. 94+660

το συνολικό πλάτος είναι 40μ. δηλαδή 25μ. αριστερά και 15μ. δεξιά από τον άξονα της γραμμής.

Η ανωτέρω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ των Χ.Θ.:

Από τη Χ.Θ. 44+880 έως τη Χ.Θ. 46+283 και
» » 46+656 » » 47+038 και
» » 48+294 » » 49+534 και
» » ΟΠ: 49+913,21 ≡ ΕΜ: 71+315 έως τη Χ.Θ. 95+215

Η χιλιομέτρηση της γραμμής σημειώνεται στην προβολή επί του εδάφους του άξονά της, ο οποίος εικονίζεται με συνεχή παχειά γραμμή στο με αριθ. 61957 / Φεβρουάριος 2002 / Φύλλα 9 ÷ 13 / κτηματολογικό διάγραμμα.

Αριστερά και δεξιά από τον άξονα της γραμμής, εικονίζονται στο ανωτέρω διάγραμμα με λεπτές συνεχείς γραμμές τα όρια της εδαφικής λωρίδας δουλείας.

3. Οι εκτάσεις στις οποίες θα συσταθεί δουλεία εναέριας διέλευσης των αγωγών της υπόψη Γ.Μ. 400 KV εικονίζονται λεπτομερειακά στο με αριθ. 61957/ Φεβρουάριος 2002/ Φύλλα 9 ÷ 13 / κτηματολογικό διάγραμμα και η όδευση της γραμμής στον με αριθ. 61956 / Φεβρουάριος 2002 / Φύλλα 2 ÷ 4/χάρτη όδευσης.

Οι εκτάσεις αυτές περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές του Δήμου Τοπείρου (Δημοτικά Διαμερίσματα Τοξοτών (Οικισμοί Τοξοτών και Μ. Τυμπάνου), Εξοχής (Οικισμοί Πρασινάδας, Ν. Αμισού), του Δήμου Βιστωνίδας [Δημοτικά Διαμερίσματα Μαγικού, Διομηδείας (Οικισμός Αυξεντίου), Γενισέας, Κουτσού (Οικισμοί Κουτσού και Συδινής), Πολυσίτου και Σουνίου] του Νομού Ξάνθης.

6.4 Το περιεχόμενο της δουλείας στα παραπάνω τμήματα της γραμμής που περιλαμβάνονται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων (Χ.Θ.):

Από τη Χ.Θ. 44+880 έως τη Χ.Θ. 46+283 και
» » 46+656 » » 47+038 και
» » 48+294 » » 49+534 και
» » ΟΠ: 49+913,21 ≡ ΕΜ: 71+315 έως τη Χ.Θ. 95+215

συνίσταται αφενός στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζόμενων απ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών καθώς και των πύργων τους και αφετέρου απαγορεύεται η οικοδόμηση κάθε νέου κτίσματος.

Επίσης απαγορεύεται η λειτουργία κάθε εγκατάστασης που δημιουργεί δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια ή την λειτουργία της γραμμής (π.χ. συσσώρευση πυρομαχικών, πετρελαιοειδών, λατομεία κ.λ.π.).

7. Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και με δαπάνες της ΔΕΗ Α.Ε., για την εγκατάσταση μέσα στο Νομό Ροδόπης της Γραμμής Μεταφοράς 400 KV «ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ - ΤΟΥΡΚΙΑ (Τμήμα Ι)», έκτασης συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών δύο χιλιάδων οκτακοσίων ενενήντα τεσσάρων (2.894τ.μ.) με τα συστατικά και παραρτήματά της αποτελούμενη από δέκα τρία (13) τεμάχια εδάφους για την εγκατάσταση σ' αυτά ισάριθμων χαλύβδινων πύργων.

Από τα παραπάνω τεμάχια εδάφους, τα δέκα (10) στα οποία θα εγκατασταθούν οι πύργοι με αριθ. 208 ÷ 212, 214 ÷ 218 έχουν εμβαδό μέτρα τετραγωνικά εκατόν ενενήντα έξι (14x14=196τ.μ.) το καθένα, τα δύο (2) στα οποία θα εγκατασταθούν οι πύργοι με αριθ. 213, 222 έχουν εμβαδό μέτρα τετραγωνικά διακόσια είκοσι πέντε (15x15 =225τ.μ.) το καθένα και ένα (1) στο οποίο θα εγκατασταθεί ο πύργος με αριθ. 207 έχει εμβαδό μέτρα τετραγωνικά τετρακόσια ογδόντα τέσσερα (22x22=484τ.μ.).

Οι ανωτέρω απαλλοτριούμενες εκτάσεις εικονίζονται στο με αριθ. 61957 / Φεβρουάριος 2002 / Φύλλα 14 ÷ 15 / Κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα που συνέταξε η αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ και περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές του Δήμου Ιάσμου και της Κοινότητας Αμαξάδων του Νομού Ροδόπης.

8. Συσταθεί με αναγκαστική απαλλοτρίωση, υπέρ και με δαπάνες της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού Α.Ε., δουλεία εναέριας διέλευσης των αγωγών της Γραμμής Μεταφοράς 400 «ΚΥΤ ΦΙΛΙΠΠΩΝ - ΤΟΥΡΚΙΑ (Τμήμα Ι)»μέσα στο Νομό Ροδόπης με λωρίδα εδάφους εμβαδού διακοσίων πενήντα ενός χιλιάδων πεντακοσίων ενενήντα οκτώ τετραγωνικών μέτρων (251.598μ2), συνολικού μήκους μέτρων πέντε χιλιάδων διακοσίων επτά και εξήντα οκτώ εκατοστών (5.207,68μ.) και συνολικού πλάτους που κυμαίνεται κατά περίπτωση:

8.1 Από τη Χ.Θ. 95+215 έως τη Χ.Θ ΟΠ: 95+423,98 και
» » ΕΜ: 95+427,83 » » ΟΠ: 95+766,29 και
» » ΕΜ: 95+725,76 » » 99+638

το συνολικό πλάτος είναι 50μ. δηλαδή 25μ. αριστερά και 25μ. δεξιά από τον άξονα της γραμμής.

8.2 Από τη Χ.Θ. 100+256 έως τη Χ.Θ 100+305 και
» » 100+474 » » 101+089 και
» » 103+523 » » 103+607

το συνολικό πλάτος είναι 40μ. δηλαδή 25μ. αριστερά και 15μ. δεξιά από τον άξονα της γραμμής.

Η ανωτέρω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ των Χ.Θ.:

Από τη Χ.Θ. 95+215 έως τη Χ.Θ. ΟΠ: 95+423,98 και
Από τη Χ.Θ. ΕΜ: 95+427,83 έως τη Χ.Θ.ΟΠ: 95+766,29 και
» » ΕΜ: 95+725,76 » » 99+638 και
» » 100+256 » » 100+305 και
Από τη Χ.Θ. 100+474 έως τη Χ.Θ. 101+089 και
» » 103+523 » » 103+607

Η χιλιομέτρηση της γραμμής σημειώνεται στην προβολή επί του εδάφους του άξονά της, ο οποίος εικονίζεται με

συνεχή παχειά γραμμή στο με αριθ. 61957 / Φεβρουάριος 2002 / Φύλλα 14 ÷ 15/ κτηματολογικό διάγραμμα.

Αριστερά και δεξιά από τον άξονα της γραμμής, εικονίζονται στο ανωτέρω διάγραμμα με λεπτές συνεχείς γραμμές τα όρια της εδαφικής λωρίδας δουλείας.

4. Οι εκτάσεις στις οποίες θα συσταθεί δουλεία εναέριας διέλευσης των αγωγών της υπόψη Γ.Μ. 400 KV εικονίζονται λεπτομερειακά στο με αριθ. 61957 / Φεβρουάριος 2002 / Φύλλα 14 ÷ 15 / κτηματολογικό διάγραμμα και η όδευση της γραμμής στον με αριθ. 61956 / Φεβρουάριος 2002 / Φύλλο 4 / χάρτη όδευσης.

Οι εκτάσεις αυτές περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές του Δήμου Ιάσμου και της Κοινότητας Αμαξάδων του Νομού Ροδόπης.

8.3 Το περιεχόμενο της δουλείας στα τμήματα της γραμμής:

Από τη Χ.Θ. 95+215 έως τη Χ.Θ. ΟΠ: 95+423,98 και
» » ΕΜ: 95+427,83 » ΟΠ: 95+766,29 και
» » ΕΜ: 95+725,76 » » 99+638 και
» » 100+256 » » 100+305 και
» » 100+474 » » 101+089 και
» » 103+523 » » 103+607

συνίσταται αφενός στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΔΕΗ ή των οριζόμενων απ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών καθώς και των πύργων τους και αφετέρου απαγορεύεται η οικοδόμηση κάθε νέου κτίσματος.

Επίσης απαγορεύεται η λειτουργία κάθε εγκατάστασης που δημιουργεί δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια ή την λειτουργία της γραμμής (π.χ. συσσώρευση πυρομαχικών, πετρελαιοειδών, λατομεία κ.λ.π.).

Όλα τα παραπάνω κτηματολογικά στοιχεία έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Δ/νσης Ηλεκτροπαραγωγής του Υπουργείου Ανάπτυξης Χρ. Κουζής.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2985/2002 και με τον όρο ότι ο υπέρ ου πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (Ν. 2882/2001).

Αν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Στις εκτάσεις που απαλλοτριώνονται και συστήνεται δουλεία προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Παναγιώτης Αποστολίδης, 2) Σταύρος Καρυοφύλλη Πανδράκης, 3) Αρχοντής Γεωργίου Τσαλαπάτας κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση και η δουλεία κηρύσσονται υπέρ της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Δεκεμβρίου 2003

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΑΠ. ΦΩΤΙΑΔΗΣ — **Α. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. 2638 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Σερρών στο Ο.Π. 159, ως προς τη μετατόπιση απότμησης της γωνίας των οδών Κ. Αλεξανδρίδη και Θεσ/νίκης και την επέκταση του Ιερού Ναού Κοιμήσεως Θεοτόκου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, που μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Το Β.Δ. 31.7.1925 «Περί εγκρίσεως Ρυμοτομικού Σχεδίου της πόλης Σερρών» (ΦΕΚ 215 Α΄/1925), όπως τροποποιήθηκε με το όμοιο του της 3.7.1930 (ΦΕΚ 213 Δ΄/1930), στο οποίο αναφέρεται και τροποποίηση στο Ο.Π. 159 και συγκεκριμένα στην κατάργηση προκηπίων επί των οδών Θεσ/νίκης και στην γωνία με την οδό Κ. Αλεξανδρίδη, προφανώς λόγω της ύπαρξης του Ι. Ν. Κοιμήσεως Θεοτόκου.

3. Το Π.Δ. της 27.9.1956 (228 Α΄/1956) «Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου της πόλης Σερρών» στο Ο.Π. 159 με το οποίο το Ο.Π. 159 διαιρέθηκε στο Ο.Π. 159 και Ο.Π. 159Α την δημιουργία δρόμου μεταξύ τους και τον χαρακτηρισμό του Ο.Π. 159Α σαν χώρο Ναού.

4. Την Τ.Π. 4464/7.12.93 (ΦΕΚ 127 Δ΄/93) απόφαση του Νομάρχη Σερρών «Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου της πόλης Σερρών στα Ο.Π. 159 και 159Α» με την οποία καταργήθηκε ο δρόμος μεταξύ των Ο.Π. 159 και 159Α και καθορίσθηκε εσωτερική γραμμή δόμησης σε τμήμα του οικοπέδου του Ιερού Ναού.

5. Την 657/2003 απόφαση Δημοτ. Συμβουλίου Σερρών «Έγκριση τροποποίησης Ρ.Σ. Σερρών στο Ο.Π. 150 ως προς την μετατόπιση απότμησης της γωνίας των οδών Κ. Αλεξανδρίδη και Θεσ/νίκης» με όλα τα δικαιολογητικά και το 8850/26.6.2003 έγγραφο της Δνσης Τοπ. Αυτοδιοίκησης και Διοίκησης Ν. Σερρών, με το οποίο εγκρίθηκε η 657/2003 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών.

6. Την 48/ Πρακτ. 9/26.9.2003 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Σερρών με την οποία εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου της πόλης Σερρών στο Ο.Π. 159, ως προς την μετατόπιση απότμησης της γωνίας των οδών Κ. Αλεξανδρίδη και Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλης Σερρών στο Ο.Π. 159, ως προς την μετατόπιση απότμησης της γωνίας των οδών Κ. Αλεξανδρίδη και Θεσ/νίκης, όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης είναι αυτοί που ισχύουν στην περιοχή και ο χώρος πέριξ του κτιρίου του Ι. Ν. Κοιμήσεως Θεοτόκου και των λοιπών υφιστάμενων κτισμάτων θα δοθεί ενιαίος για κοινή χρήση (μη περιφραγμένος).

Άρθρο 2

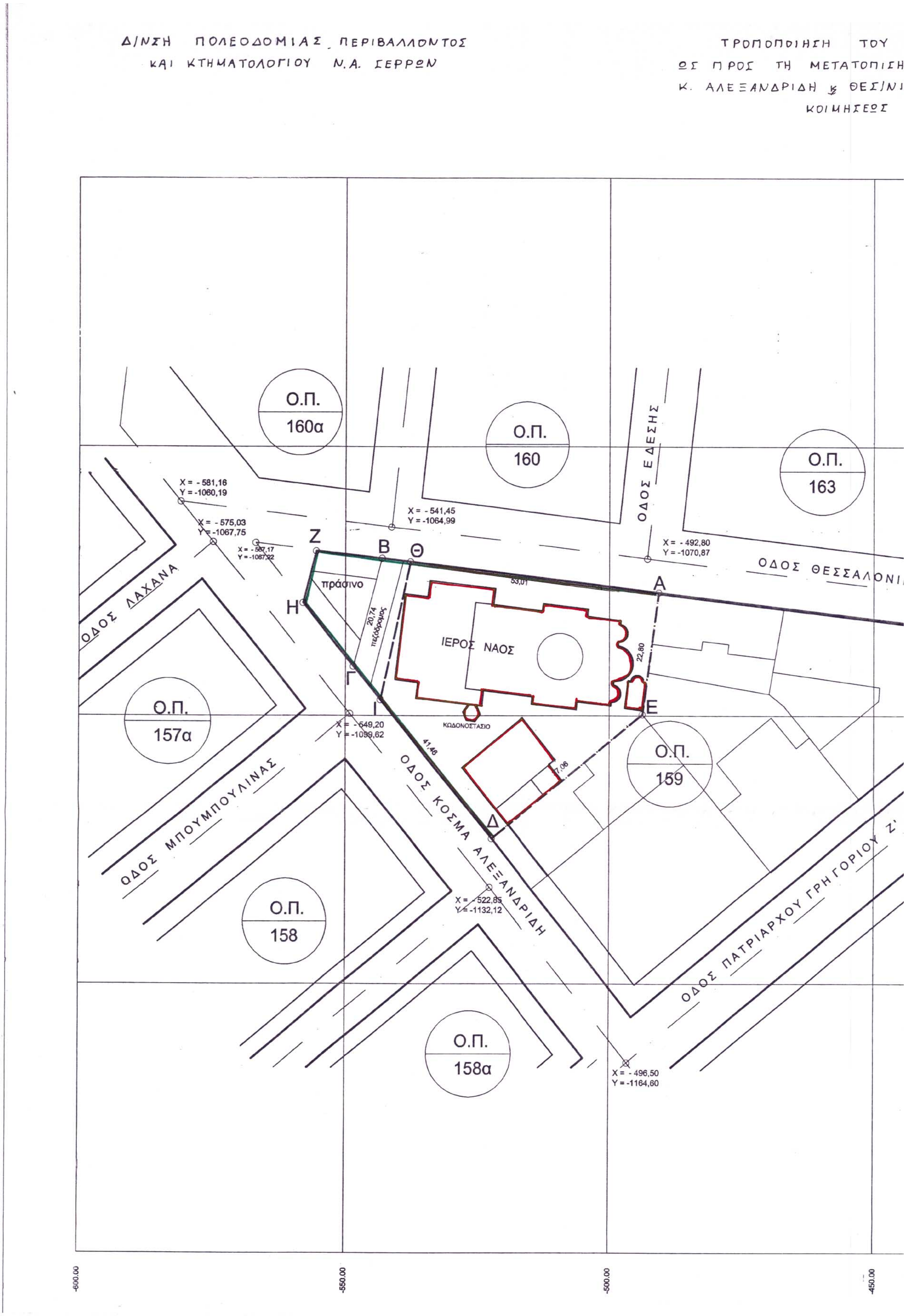
1. Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 500 που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή της.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σερρών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

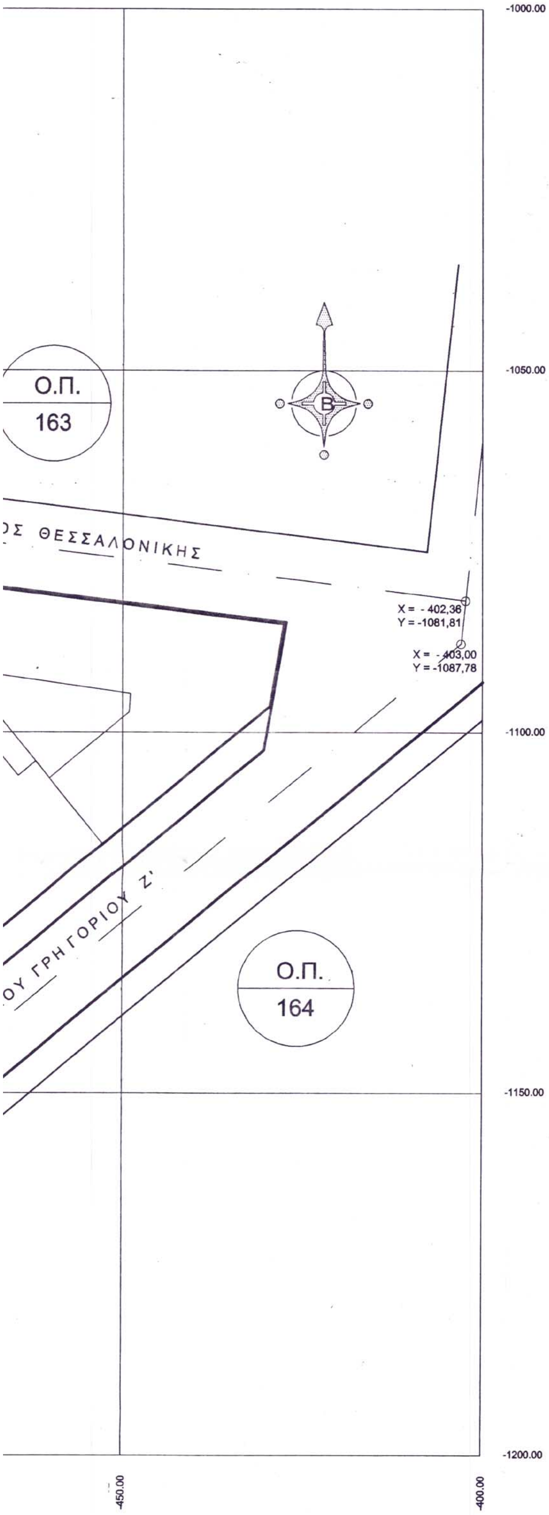
Σέρρες, 2 Οκτωβρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ


Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ Ν.Α. ΣΕΡΡΩΝ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ
ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗ ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗ
Κ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ & ΘΕΣΙΝΙ
ΚΟΙΜΗΣΕΩΣ
Ο.Π. 160α
Ο.Π. 160
Ο.Π. 163
Ο.Π. 157α
Ο.Π. 159
Ο.Π. 158
Ο.Π. 158α
ΟΔΟΣ Ε ΔΕΣΗΣ
ΟΔΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙ
ΟΔΟΣ ΛΑΧΑΝΑ
ΟΔΟΣ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ
ΟΔΟΣ ΚΟΣΜΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗ
ΟΔΟΣ ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ζ'
ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ
ΚΩΔΟΝΟΣΤΑΣΙΟ
πράσινο
πεζόδρομος
Z B Θ A H Γ I E Δ
X = - 581,16
Y = -1060,19
X = - 575,03
Y = -1067,75
X = - 541,45
Y = -1064,99
X = - 492,80
Y = -1070,87
X = - 549,20
Y = -1099,82
X = - 522,85
Y = -1132,12
X = - 496,50
Y = -1164,60
53,01
22,80
20,74
41,46
7,06
-600.00
-550.00
-500.00
-450.00

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ρ.Σ. ΠΟΛΗΣ ΣΕΡΡΩΝ, ΣΤΟ Ο.Τ. 159,
Η ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗ ΑΠΟΤΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΓΩΝΙΑΣ ΤΩΝ ΟΔΩΝ
ΡΙΔΗ & ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ Ι.Ν.
ΚΟΙΜΗΣΕΩΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σέρρες 2-10-2003
Ο Διευθυντής

Απόστολος Πολυτίδης
Πολ. Μηχ. με Αβ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
με τη ΔΠ 2638/2-10-2003
απόφαση Νομάρχη Σερρών

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Α	-490.596	-1077.180
Β	-543.223	-1070.819
Γ	-548.580	-1090.857
Δ	-522.472	-1123.059
Ε	-493.639	-1099.776
Ζ	-555.572	-1069.475
Η	-558.137	-1079.070
Θ	-537.880	-1071.470
Ι	-549.200	-1097.060

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ = 2134.928 τ.μ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 48 %

ΣΕΡΡΕΣ 5/12/2003	ΣΕΡΡΕΣ 5/12/2003	ΣΕΡΡΕΣ 02/12/2003
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΕΡΡΩΝ	Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.Δ.	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
		ΝΙΚΟΛΑΟΣ Μ. ΜΟΥΣΙΑΔΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝ. ΔΙΠΛ. Ε.Μ.Π. ΑΦΜ 011941980 · Α' ΔΟΥ ΣΕΡΡΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΟΥΣΙΑΔΗΣ	ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΚΟΥΡΟΠΑΛΑΤΗΣ ΠΟΛ.ΜΗΧ. με βαθ. Α'	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΟΥΣΙΑΔΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Σέρρες 19/12/2003
Από την Δνση Πολεοδομίας Περιβάλλοντος & Κτηματολογίου
Ν. Σερρών
Γούλα Μαρία
Πολ. Μηχ. Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
με 6ο βαθμό